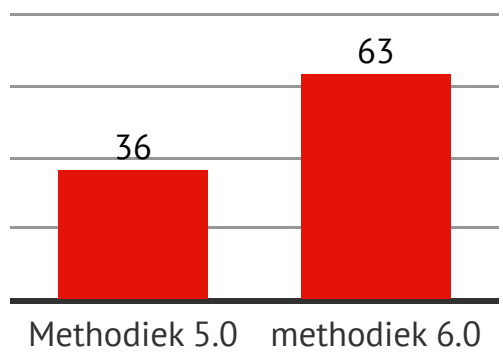
# Governancescores

Visitaties 2019

99

## Visitaties

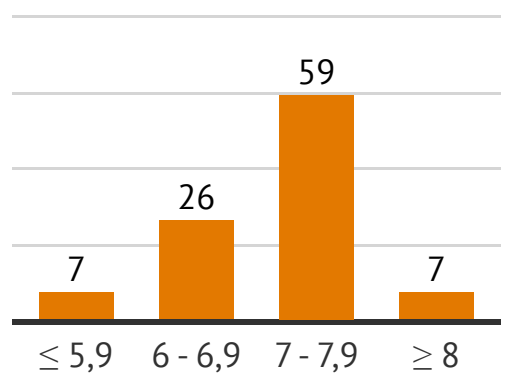
Er zijn in 2019 99 visitaties uitgevoerd. 36 met methodiek 5.0 en 63 met methodiek 6.0.




7,1

## Gemiddelde score

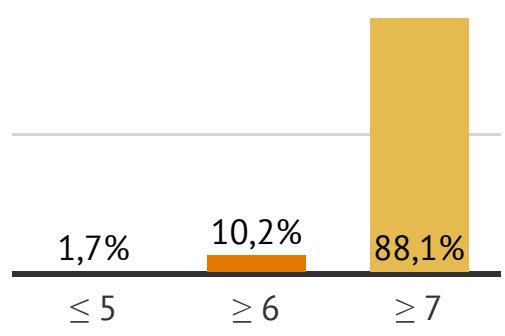
Gemiddeld worden de corporaties met een 7,1 beoordeeld. Meer dan de helft van de corporaties scoort tussen de 7 en de 7,9.




88%

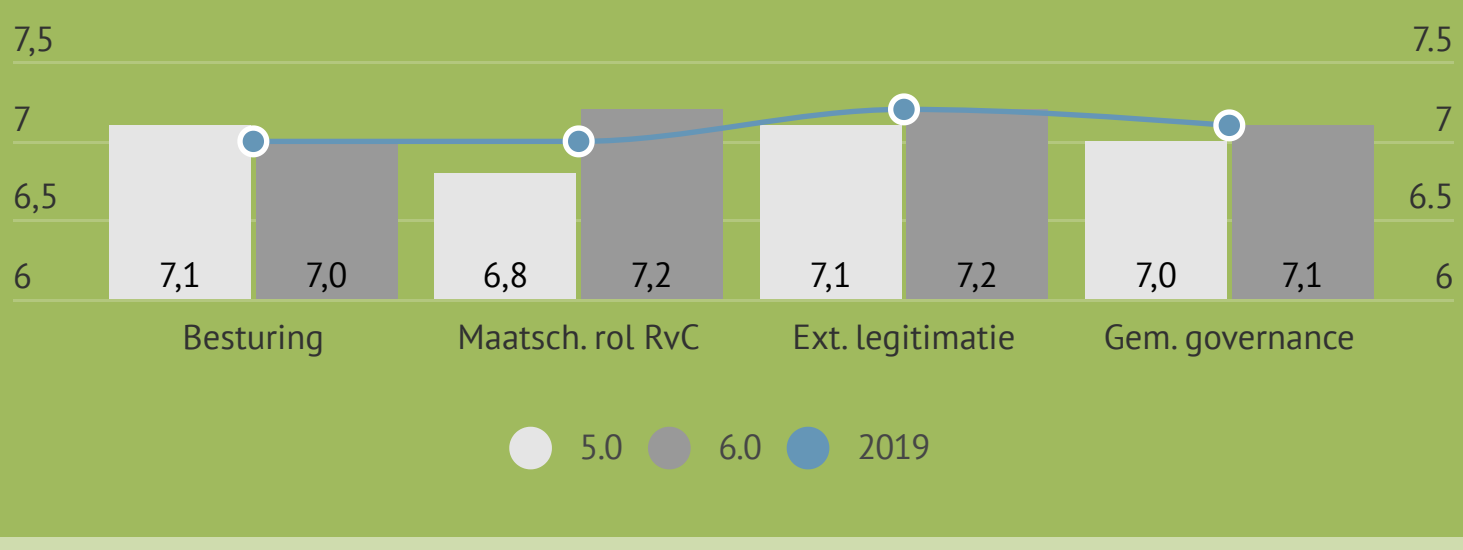
## Huishoudens met een 7 of hoger

Het aantal huishoudens dat een woning huurt van een corporatie met een score van 7 of hoger is 88%. Slechts 1,7% huurt bij een corporatie met een onvoldoende.




## De verschillende onderdelen

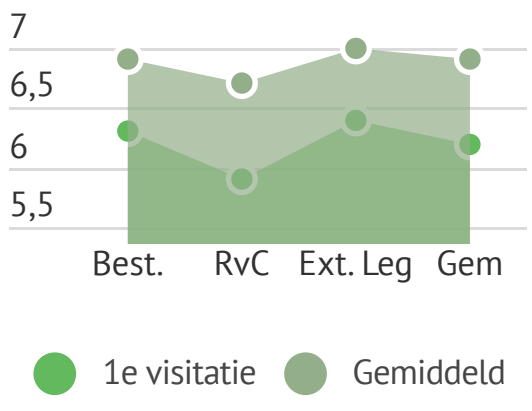
Op de drie onderdelen van governance liggen de gemiddelde scores dicht bij elkaar. De maatschappelijke rol van de RvC scoort met een 7,2 gemiddeld behoorlijk hoger dan het intern toezicht onder methodiek 5.0 (6,8). Dit verschil is voornamelijk te verklaren doordat de onderdelen 'naleving van de governancecode' en toetsingskader, om doublures met de Aw te voorkomen, niet in methodiek 6.0 zijn opgenomen. Op deze onderdelen werden onder methodiek 5.0 de meeste onvoldoendes gegeven.




+ 0,7

## Ervaring loont

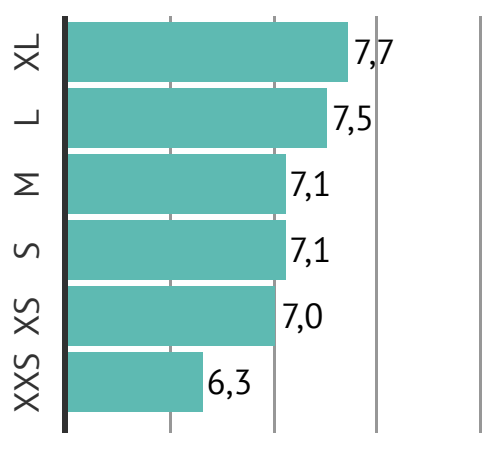
Corporaties die al eerder zijn gevisiteerd scoren gemiddeld 0,7 punt hoger dan corporaties die niet eerder zijn gevisiteerd. Dit beeld is zichtbaar op alle goverance-onderdelen.




+ 0,5

## Grote corporaties presteren beter

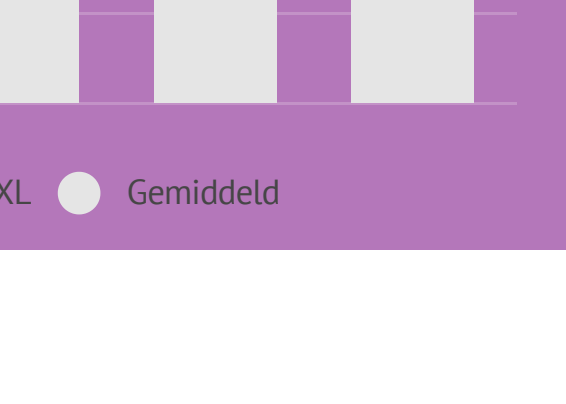
De grote corporaties laten ook onder methodiek 6.0 zien dat ze de governance prima op orde hebben. De kleinere corporaties laten meer en meer zien dat ze in staat zijn om aan te haken bij de middelgrote corporaties.




+ 0,3

## Vorige visitatie

In vergelijking met de score van de visitatie vier jaar geleden is voor dezelfde groep corporaties op alle onderdelen een duidelijke stijging zichtbaar.




## Maatschappelijke rol RvC

De corporaties die hoog scoren op dit onderdeel hebben een RvC die een breed gedragen visie heeft op zijn maatschappelijke rol als toezichthouder van een maatschappelijke organisatie én weet deze visie ook in de praktijk brengen. De RvC is op diverse manieren actief verbonden met belanghouders, is actief betrokken bij strategievorming en draagt zelf maatschappelijke thema's aan die geagendeerd dienen te worden.