

**ALV VTW**  
**22 JUNI 2021**

25-6-2021

**Leningruil**  
**Vestia**



# De leningruil in een notendop

- Corporatie met 1 woning: EénWonen
- Leningruil op 1 oktober 2021
- Trekt een nieuwe (geborgde) lening aan met een hoofdsom van €350
- Markttrente: 1%
- Ruilt tegen lening(tranche) van Vestia met een hoofdsom van €350
- Rente lening Vestia: 40 jaar 5%
- Bijdrage:  $€350 \times (5\% - 1\%) = €14$
  
- Corporatie met 10.436 Vhe's: alles x 10.436

Leningruil  
Vestia

