

## Oplegnotitie VTW-beroepsregel Bezoldiging commissarissen 2017 t.b.v. ALV 24-11-2016

### Aanleiding

De VTW-beroepsregel Bezoldiging commissarissen is op 20 april 2015 vastgesteld door de ALV voor de jaren 2015 en 2016. Voor 2017 moet deze opnieuw worden vastgesteld.

De VTW-beroepsregel houdt rekening met de intentie van de WNT 2 om toezichthouders substantieel beter te belonen, omdat toezichthouden steeds professioneler wordt en de laatste jaren steeds meer tijd vergt, de risico's groter zijn geworden en de eisen zijn veel strenger zijn geworden, maar is lager dan de WNT 2.

In de WNT2 zijn de maximumbezoldigingspercentages voor commissarissen verhoogd (van 5 naar 10 procent voor een RvC-lid en van 7,5 naar 15 procent voor een RvC-voorzitter). Deze verhogingen, in combinatie met het verlaagde bezoldigingsmaximum in de WNT2, zouden per saldo moeten leiden tot een verruiming van de bezoldigingsruimte voor commissarissen met ruim 54 procent t.o.v. de WNT 1. Echter, omdat de bezoldigingsmaxima in de Regeling bezoldigingsmaxima topfunctionarissen toegelaten instellingen volkshuisvesting voor het jaar 2015 niet zijn verlaagd en voor het jaar 2016 alleen de bezoldigingsmaxima voor de hoogste drie bezoldigingsklassen H-J zijn verlaagd naar € 178.000, ontstond de mogelijkheid vanaf 2015 de bezoldiging van RvC-leden en RvC-voorzitters te verhogen met 100 procent.

Door het aannemen van de VTW-beroepsregel Bezoldiging commissarissen onderschreef de ALV het standpunt van het VTW-bestuur dat de percentagestijging in de WNT 2 te ruim is, gelet op de ontwikkelingen met betrekking tot de Regeling bezoldigingsmaxima topfunctionarissen toegelaten instellingen volkshuisvesting (Blok staffel).

### Voorgestelde wijzigingen VTW-beroepsregel Bezoldiging commissarissen per 2017

De volgende wijzigingen worden voorgesteld ten opzichte van de VTW-beroepsregel voor 2015 en 2016.

#### Tabel 1

Betreft een aanpassing van de bezoldigingsmaxima van de VTW-beroepsregel – een stijging tussen de 1,07% en 2,31% – gebaseerd op de indexering van de Regeling bezoldigingsmaxima topfunctionarissen toegelaten instellingen volkshuisvesting voor de jaren 2016 en 2017 (NB De Regeling bezoldigingsmaxima topfunctionarissen toegelaten instellingen voor het jaar 2017 moet nog formeel door minister Blok worden vastgesteld, de in de nieuwe tabel opgenomen bezoldigingsmaxima van de Regeling zijn dus onder voorbehoud).

De maxima van bezoldigingsklassen H, I en J van de VTW-beroepsregel zijn gebaseerd op de niet afgetopte bezoldigingsmaxima van de Regeling bezoldigingsmaxima topfunctionarissen toegelaten instellingen volkshuisvesting voor het jaar 2015.

De bedragen in de VTW-beroepsregel worden voortaan ieder jaar automatisch aangepast o.b.v. de jaarlijkse indexering van de Regeling bezoldigingsmaxima topfunctionarissen toegelaten instellingen volkshuisvesting.

#### Punt 7

De VTW wil niet de indruk wekken dat het geven van attenties de gebruikelijke norm is. Bovendien moeten belaste verstrekkingen soms worden gerekend tot de bezoldiging voor de WNT en de VTW-beroepsregel.

**Punt 9**

Een btw-vermindering (kleineondernemersregeling) kan zich voordoen als de commissaris in een jaar minder dan € 1.883, maar meer dan € 1.345 aan btw moet afdragen. Dit is bij een totaal aan btw-plichtige inkomsten tot ongeveer € 9.000 per jaar. De VTW-beroepsregel bepaalt dat de vermindering van btw niet ten gunste mag komen van de commissaris zelf. Dat geldt alleen als de btw-vermindering direct kan worden gerelateerd aan de opbrengst van het corporatiecommissariaat. In de praktijk komt het vaak voor dat een commissaris meerdere btw-belaste activiteiten verricht. In dat geval is het onmogelijk vast te stellen welk deel van de btw-vermindering gerelateerd is aan de ondernemersopbrengst van het corporatiecommissariaat en geldt punt 9. van de VTW-beroepsregel niet.

**Punt 12**

De corporatie vergoedt in principe de kosten die de individuele commissaris, uit hoofde van zijn/haar functie bij de betreffende corporatie, maakt. Hierbij kan het gaan om onbelaste of belaste kostenvergoedingen. Belaste kostenvergoedingen worden gerekend tot de bezoldiging voor de WNT en de VTW-beroepsregel. Zie toelichting onder.

Voor kostenvergoedingen die onder de werkkostenregeling onder voorwaarden niet belast zijn (bijvoorbeeld kostenvergoedingen voor permanente educatie of een reiskostenvergoeding tot 19 cent per kilometer) geldt, dat de vergoeding ervan niet wordt gerekend tot de bezoldiging voor de WNT en de VTW-beroepsregel.

Voor commissarissen die samen met de corporatie kiezen voor 'opting in' en voldoen aan de voorwaarden die de belastingdienst hiervoor stelt geldt, dat de belaste kostenvergoedingen die door de corporatie worden ondergebracht in de forfaitaire ruimte van de werkkostenregeling, niet worden gerekend tot de bezoldiging voor de WNT en de VTW-beroepsregel. Belaste kostenvergoedingen die de corporatie niet onderbrengt in de forfaitaire ruimte, worden wel gerekend tot de bezoldiging voor de WNT en de VTW-beroepsregel.

Voor commissarissen die hun beloning bruto laten uitbetalen en in de belastingaangifte opnemen als resultaat uit overige werkzaamheden, geldt dat belaste kostenvergoedingen worden gerekend tot de bezoldiging voor de WNT en de VTW-beroepsregel. Dit geldt ook voor commissarissen die hun beloning factureren vanuit een eigen onderneming.

**Punt 14 (NIEUW)**

Begin dit jaar heeft minister Blok Kamervragen beantwoord over Weller Wonen in Heerlen. Daar had de RvC meer dan 80.000 euro aan vertrekbonussen / ontslagvergoedingen uitgekeerd aan commissarissen. De minister geeft aan in zijn beantwoording dat volgens art. 2.10 WNT toezichhouders ook recht hebben op een ontslagvergoeding. Deze is maximaal 1 jaar beloning of € 75.000 vermenigvuldigd met de percentages uit de staffel (15% en 10%) als dat lager is. Het gaat dan concreet om forse bedragen, ook al zijn het maxima (resp. € 11.250 en € 7.500). De VTW heeft de minister van BZK gevraagd om de WNT aan te passen op dit punt en neemt in de VTW-beroepsregel op dat VTW leden geen ontslagvergoedingen mogen accepteren.

**Gevraagd besluit aan de ALV**

De ALV wordt gevraagd akkoord te gaan met de voorgestelde wijzigingen zoals in deze notitie beschreven en zichtbaar en akkoord te gaan met de VTW-beroepsregel Bezoldiging commissarissen 2017.